



KETUA PENGARAH KERJA RAYA
DIRECTOR-GENERAL OF PUBLIC WORKS

Ruj. Kami : (13) JKR.CPAB.800.017/7
Tarikh : 18 Ogos 2021

SEPERTI SENARAI EDARAN

YBhg. Tan Sri / Datuk Seri / Dato' Seri / Dato' Sri / Datuk / Dato' / Tuan / Puan,

PELAKSANAAN INISIATIF VALUE AT ENTRY (VAE) DI PERINGKAT PEWUJUDAN PROJEK PEMBANGUNAN

Dengan segala hormatnya merujuk kepada perkara di atas dan surat daripada Ketua Pengarah Unit Perancang Ekonomi (EPU), Jabatan Perdana Menteri rujukan EPU.12-11/11(38) bertarikh 15 Julai 2021 adalah berkaitan.

2. Sebagaimana YBhg. Tan Sri / Datuk Seri / Dato' Seri / Dato' Sri / Datuk / Dato' / Tuan / Puan sedia maklum, merujuk kepada Memorandum Jemaah Menteri, M366/2019 bertarikh 29 Mei 2019 dan Mesyuarat Ketua Setiausaha Kementerian dan Ketua Perkhidmatan Bilangan 9 Tahun 2019 bertarikh 10 September 2019, Kerajaan telah **bersetuju** supaya pelaksanaan inisiatif VAE dilaksanakan terlebih dahulu sebelum permohonan projek dikemukakan kepada Unit Perancang Ekonomi (UPE), Jabatan Perdana Menteri (JPM).

3. Bagi menjayakan hasrat ini, Jabatan Kerja Raya (JKR) Malaysia telah mengeluarkan satu surat bertarikh 9 Oktober 2020, rujukan JKR.KPKR:121.010/05 Jld.20 (13) iaitu **Pemeriksaan Tugas dan Tanggungjawab Pegawai Kader JKR**, yang mana antara lainnya adalah bagi membantu pihak Kementerian dan Agensi dalam melaksanakan inisiatif VAE ini.

4. Selaras dengan saranan daripada pihak UPE, **Kementerian bersama Agensi Teknikal perlu melaksanakan inisiatif VAE untuk projek pembangunan bermula daripada Rolling Plan 3 (RP3), RMKe-12**, bagi memantapkan perancangan di peringkat pewujudan projek pembangunan.

1/3

Jabatan Kerja Raya Malaysia

Public Works Department Malaysia

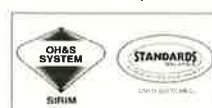
Aras 33, Menara Kerja Raya, Ibu Pejabat JKR Malaysia, Jalan Sultan Salahuddin, 50480 Kuala Lumpur
Tel.: 03-2618 8421 Faks: 03-2618 8799 <https://www.jkr.gov.my>



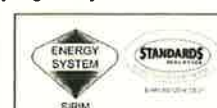
CERTIFIED TO ISO 9001:2015
CERT. NO.: QMS 03597



CERTIFIED TO ISO 14001:2015
CERT. NO.: EMS 00227



CERTIFIED TO ISO 45001:2018
CERT. NO.: OHS 00604



CERTIFIED TO ISO 50001:2018
CERT. NO.: EnMS 00111

Ruj. Kami : (13) JKR.CPAB.800.017/7

Tarikh : 18 Ogos 2021

5. Susulan daripada itu, bagi memastikan saranan daripada pihak UPE dapat dijalankan dengan teratur dan lancar, JKR telah membuat persediaan awal menyediakan templat berikut seperti di **Lampiran A**, untuk rujukan pihak YBhg. Tan Sri / Datuk Seri / Dato' Seri / Dato' Sri / Datuk / Dato' / Tuan / Puan:

- i. **Jadual perancangan secara umum bagi pelaksanaan Inisiatif VAE; dan**
- ii. **Keperluan pra- syarat pelaksanaan inisiatif VAE**

6. Jadual perancangan yang disediakan ini menggariskan pelaksanaan VAE bagi setiap komponen merangkumi *Acquisition Categorization (ACAT)*, *Value Management Strategic (VMS)* dan Gerbang Nilai 0 (GN0) yang bermula pada Ogos 2021 sehingga permohonan pewujudan projek dikemukakan pada akhir Februari 2022.

7. Sukacita dimaklumkan, JKR Malaysia selaku Agensi Teknikal, sedia berkerjasama dengan pihak Kementerian dan Agensi bagi memastikan Inisiatif VAE ini dapat dilaksanakan seperti yang telah ditetapkan. Bagi tujuan penyelarasan dan penjelasan lanjut, pihak Kementerian dan Agensi boleh berhubung dengan pegawai-pegawai JKR seperti berikut:

- Ir. Mukhzani bin Abd Latif (emel: mukhzani@jkr.gov.my), no tel 012-3092696
- Sr Ts. Norizan binti Mahmud (emel: norizanmd@jkr.gov.my), no tel 012-3369288.

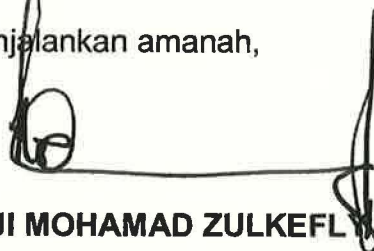
Segala kerjasama YBhg. Tan Sri / Datuk Seri / Dato' Seri / Dato' Sri / Datuk / Dato' / Tuan / Puan behubung perkara ini amat dihargai.

Sekian terima kasih.

"WAWASAN KEMAKMURAN BERSAMA 2030"

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,



(DATO' Ir. HAJI MOHAMAD ZULKEFL BIN SULAIMAN)

JADUAL 1: JADUAL PERANCANGAN PELAKSANAAN INISIATIF VAE

Bil.	Aktiviti	Ogos-21	Sep-21	Okt-21	Nov-21	Dis-21	Jan-22	Feb-22	Mac-22
1.	ACAT								
2.	VMS (ACAT I & II) & GN0								
3.	GN0 (Muktamad)								
4.	Agensi Muktamadkan Senarai Projek								

JADUAL 2: PRA SYARAT INISIATIF VAE (ACAT, VMS & GN0)

ACAT	VMS	GN0
<ol style="list-style-type: none"> 1. Senarai projek 2. Kumpulan penilai ACAT 3. Maklumat projek berkaitan <ul style="list-style-type: none"> • Kos • Jadual • Teknikal • O&M • Pengurusan Projek • Keperluan Industri 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Senarai projek ACAT I & II 2. <i>Pre-requisite</i> seperti keperluan Kajian VMS 3. Semakan awalan kriteria GN0 sebagai panduan 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Senarai projek yang telah melalui ACAT 2. Kriteria GN0 telah dipatuhi 3. Semakan oleh Bahagian Pembangunan Agensi/Kader JKR

s.k:

1. **YBhg. Tan Sri Mohd Zuki bin Ali**
Ketua Setiausaha Negara
Jabatan Perdana Menteri
Aras 4, Blok Timur, Bangunan Perdana Putra
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62502 Putrajaya
2. **YBhg. Datuk Saiful Anuar bin Lebai Hussien**
Ketua Pengarah
Unit Perancang Ekonomi
Jabatan Perdana Menteri
Setia Perdana 6
Kompleks Setia Perdana
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62502 Putrajaya
3. **YBhg. Datuk Nik Azman bin Nik Abdul Majid**
Ketua Audit Negara
Jabatan Audit Negara
Aras 9, Blok F2, Kompleks F
Lebuhraya Perdana Timur, Presint 1
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62000 Putrajaya
4. **YBhg. Dato' Ir. Nor Hisham bin Mohd Ghazali**
Ketua Pengarah
Jabatan Pengairan dan Saliran (JPS) Malaysia
Jalan Sultan Salahuddin
50480 Kuala Lumpur
5. Timbalan Ketua Pengarah Kerja Raya (Sektor Infra), JKR Malaysia
6. Timbalan Ketua Pengarah Kerja Raya (Sektor Bangunan), JKR Malaysia
7. Timbalan Ketua Pengarah Kerja Raya (Sektor Pakar), JKR Malaysia

SENARAI EDARAN KEMENTERIAN

- 1. YBhg. Tan Sri Mohd Khairul Adib Bin Abd Rahman**
Ketua Pengarah Perkhidmatan Awam,
Jabatan Perkhidmatan Awam Malaysia,
Aras 13, Blok C1, Kompleks C,
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan,
62510 Putrajaya

- 2. YBhg. Dato' Asri Bin Hamidon**
Ketua Setiausaha Perbendaharaan
Kementerian Kewangan Malaysia
Aras 10, Blok Tengah
Kompleks Kementerian Kewangan
Presint 2
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62592 Putrajaya

- 3. YBhg. Dato' Seri Ir. Dr. Zaini Bin Ujang**
Ketua Setiausaha
Kementerian Alam Sekitar dan Air
Aras 1, Blok F10, Kompleks Parcel F
Lebuhraya Perdana Timur, Presint 1
62000 Putrajaya

- 4. YBhg. Datuk Seri Dr. Mazlan Bin Yusoff**
Ketua Setiausaha
Kementerian Pengajian Tinggi
Aras 17, No. 2, Menara 2
Jalan P5/6, Presint 5
62200 Putrajaya

- 5. YBhg. Dato' Sri Haji Mohammad Bin Mentek**
Ketua Setiausaha
Kementerian Komunikasi dan Multimedia
Aras 35, Lot 4G9, Persiaran Perdana, Presint 4
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62100 Putrajaya

- 6. YBhg. Dato' Lokman Hakim Bin Ali**
Ketua Setiausaha Kementerian Perdagangan Antarabangsa dan Industri
Tingkat 28, Menara MITI
No. 7, Jalan Sultan Haji Shah
50480 Kuala Lumpur

- 7. YBhg. Datuk Ir. Dr. Siti Hamisah Binti Tapsir**
Ketua Setiausaha
Kementerian Sains, Teknologi dan Inovasi
Aras 6, Blok C5, Kompleks C
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62662 Putrajaya
- 8. YBhg. Dato' Sri Muhammad Shahrul Ikram Bin Yaakob**
Ketua Setiausaha
Kementerian Luar Negeri
Aras 3, Wisma Putra
No. 1, Jalan Wisma Putra, Presint 2
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62602 Putrajaya
- 9. YBhg. Datuk Seri Hj. Hasnol Zam Zam Bin Hj. Ahmad**
Ketua Setiausaha
Kementerian Perdagangan Dalam Negeri dan Hal Ehwal Pengguna
Aras 11 (Menara)
No.13, Persiaran Perdana, Presint 2
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62623 Putrajaya
- 10. YBhg. Dato' Suriani Binti Dato' Ahmad**
Ketua Setiausaha
Kementerian Pembangunan Usahawan dan Koperasi
Aras 5, Blok E4/5, Kompleks Kerajaan Parcel E
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62668 Putrajaya
- 11. YBhg. Datuk Zurinah Binti Pawanteh**
Ketua Setiausaha
Kementerian Tanah dan Sumber Asli
Tingkat 17, Wis ma Sumber Asli
No. 25, Persiaran Perdana, Presint 4,
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62574 Putrajaya
- 12. YBhg. Datuk Isham Bin Ishak**
Ketua Setiausaha
Kementerian Pengangkutan
Aras 9, No. 26, Jalan Tun Hussein, Presint 4,
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62100 Putrajaya

- 13. YBhg. Datuk Wan Suraya Binti Wan Radzi**
Ketua Setiausaha
Kementerian Perpaduan Negara
Aras 10, Blok F9, Kompleks F
Lebuhraya Perdana Timur, Presint 1
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62000 Putrajaya
- 14. YBhg. Dato' Dr. Syed Omar Sharifuddin Bin Syed Ikhsan**
Ketua Setiausaha
Kementerian Kerja Raya
Tingkat 5, Blok A
Kompleks Kerja Raya
Jalan Sultan Salahuddin
50580 Kuala Lumpur
- 15. YBhg. Dato' Dr. Ahmad Jailani Bin Muhamed Yunus**
Ketua Setiausaha
Kementerian Pembangunan Luar Bandar
Aras 30, No. 47, Persiaran Perdana, Presint 4
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62100 Putrajaya
- 16. YBhg. Dato' Sri Muez Bin Abd. Aziz**
Ketua Setiausaha
Kementerian Pertahanan
Tingkat 5, Wisma Pertahanan
Jalan Padang Tembak
50634 Kuala Lumpur
- 17. YBhg. Dato' Dr. Noor Zari Bin Hamat**
Ketua Setiausaha
Kementerian Pelancongan, Seni dan Budaya
Aras 17, No. 2, Menara 1
Jalan P5/6, Presint 5
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62200 Putrajaya
- 18. YBhg. Dato' Jamil Bin Rakon**
Timbalan Ketua Setiausaha Kanan
Jabatan Perdana Menteri
Aras 4, Setia Perdana 8
Kompleks Setia Perdana
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62502 Putrajaya

19. YBhg. Datuk Zainal Abidin Bin Abu Hassan

Ketua Setiausaha
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan
Aras 18, No. 51
Persiaran Perdana, Presint 4
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62100 Putrajaya

20. YBhg. Dato' Mohd Shafiq Bin Abdullah

Ketua Setiausaha
Kementerian Kesihatan
Aras 12, Blok E?, Kompleks E
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62590 Putrajaya

21. YBhg. Datuk Wan Ahmad Dahlan Bin Haji Abdul Aziz

Ketua Setiausaha
Kementerian Dalam Negeri
Aras 12, Blok D1, Kompleks D
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62546 Putrajaya

22. YBhg. Dr. Maziah Binti Che Yusof

Ketua Setiausaha
Kementerian Pembangunan Wanita, Keluarga dan Masyarakat
Aras 36, No. 55, Persiaran Perdana, Presint 4
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62100 Putrajaya

23. YBhg. Datuk Hajah Rosida Binti Jaafar

Ketua Setiausaha
Kementerian Wilayah Persekutuan
Aras 7, Blok 2
Menara Seri Wilayah, Presint 2
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62100 Putrajaya

24. YBhg. Datuk Ravi Muthayah

Ketua Setiausaha
Kementerian Perusahaan Perladangan dan Komoditi
Aras 10, No. 15, Persiaran Perdana, Presint 2
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62654 Putrajaya

25. YBhg. Datuk Yusran Shah Bin Mohd Yusof

Ketua Setiausaha
Kementerian Pendidikan Malaysia
Aras 17, No. 2, Menara 2
Jalan P5/6, Presint 5
Wilayah Persekutuan
62200 Putrajaya

26. YBhg. Datuk M Noor Azman Bin Taib

Ketua Setiausaha
Kementerian Belia dan Sukan
Aras 15, Menara KBS
No. 27, Persiaran Perdana, Presint 4
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62570 Putrajaya

27. YBhg. Dato' Haslina Binti Abdul Hamid

Ketua Setiausaha
Kementerian Pertanian Dan Industri Makanan
Aras 15, Menara 4G1, Wisma Tani
No. 28, Persiaran Perdana, Presint 4
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62624 Putrajaya

28. Ketua Setiausaha

Kementerian Sumber Manusia
Aras 9, Blok D3, Kompleks D
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62502 Putrajaya

SENARAI EDARAN DALAMAN JKR

1. Pengarah Kanan
Cawangan Perancangan Aset Bersepadu
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 5, Blok F
Jalan Sultan Salahuddin
50582 Kuala Lumpur
2. Pengarah Kanan
Cawangan Kerja Bangunan Am 1
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Aras 13A, Menara PJD
No. 50, Jalan Tun Razak
50400 WP Kuala Lumpur
3. Pengarah Kanan
Cawangan Kontrak & Ukur Bahan
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 14, Menara Tun Ismail Mohamed Ali
No 25, Jalan Raja Laut
50582 WP Kuala Lumpur
4. Pengarah Kanan
Cawangan Kejuruteraan Awam & Struktur
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 10, Blok G
Jalan Sultan Salahuddin
50480 WP Kuala Lumpur
5. Pengarah Kanan
Cawangan Arkitek
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 11, Menara Tun Ismail Mohamad Ali
No.25, Jalan Raja Laut
50582 WP Kuala Lumpur
6. Pengarah Kanan
Pusat Kecemerlangan Kejuruteraan dan Teknologi JKR (CREaTE)
Lot PT 3287, Mukim Taboh Naning
78000 Alor Gajah
Melaka
7. Pengarah Kanan
Cawangan Kejuruteraan Elektrik
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 17-24, Blok G
Jalan Sultan Salahuddin
50480 WP Kuala Lumpur

8. Pengarah Kanan
Cawangan Kejuruteraan Mekanikal
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 24-28, Blok G
Jalan Sultan Salahuddin
50480 WP Kuala Lumpur
9. Pengarah Kanan
Cawangan Jalan
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 15, Blok F
Jalan Sultan Salahuddin
50582 WP Kuala Lumpur
10. Pengarah
Cawangan Senggara Fasiliti Jalan
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 2, Blok D (Lama)
Jalan Sultan Salahuddin
50582 WP Kuala Lumpur
11. Pengarah
Cawangan Senggara Fasiliti Bangunan
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 1, Blok F
Jalan Sultan Salahuddin
50582 WP Kuala Lumpur
12. Pengarah
Cawangan Kejuruteraan Geoteknik
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 26, Menara PJD
No 50 Jalan Tun Razak
50400 WP Kuala Lumpur
13. Pengarah
Cawangan Dasar & Pengurusan Korporat
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 33, Blok G
Jalan Sultan Salahuddin
50480 WP Kuala Lumpur
14. Pengarah
Cawangan Kerja Kesihatan
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 17, Blok G
Jalan Sultan Salahuddin
50480 WP Kuala Lumpur

15. Pengarah
Cawangan Kerja Keselamatan
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 20, Maju Tower
1001 Jalan Sultan Ismail
50250 WP Kuala Lumpur
16. Pengarah
Cawangan Alam Sekitar & Kecekapan Tenaga
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 23, Menara PJD
No 50, Jalan Tun Razak
50400 WP Kuala Lumpur
17. Pengarah
Cawangan Kerja Pendidikan
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 23, Maju Tower
1001 Jalan Sultan Ismail
50250 WP Kuala Lumpur
18. Pengarah
Cawangan Kejuruteraan Cerun
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 12, Blok F
Jalan Sultan Salahuddin
50582 WP Kuala Lumpur
19. Pengarah
Cawangan Kerja Bangunan Am 2
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Aras 13A, Menara PJD
No. 50, Jalan Tun Razak
50400 WP Kuala Lumpur
20. Pengarah
Cawangan Kejuruteraan Infrastruktur Pengangkutan
Tingkat 8, Blok F,
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Jalan Sultan Salahuddin
50582 WP Kuala Lumpur
21. Pengarah Pembinaan
Pasukan Projek Khas 1
Cawangan Dasar dan Pengurusan Korporat
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 3, Menara PJD
No. 50, Jalan Tun Razak
50582 WP Kuala Lumpur

Ruj. Kami : (13) JKR.CPAB.800.017/7
Tarikh : 18 Ogos 2021

22. Pengarah Pembinaan
Pasukan Projek Khas 2
Cawangan Dasar dan Pengurusan Korporat
Ibu Pejabat JKR Malaysia
Tingkat 29, Menara Maju
1001 Jalan Sultan Ismail
50520 WP Kuala Lumpur